



16 сентября 2024 г. 15:28



2024 г. 15:28

**Продажа**

**2-к.квартира, 55 м<sup>2</sup>, 8/9 эт,**

С.Бесагаш,

Райымбек батыра улица, 286

**🏠 ₸ 30 500 000**

Продаётся уютная евродвушка идеальное сочетание комфорта, тишины и городской доступности!

□ Планировка "евродвушка" - просторная кухня-гостиная + отдельная спальня.

□ Современный дом: монолитно-каркасная конструкция, тёплые фасады, отличная шумо- и теплоизоляция.

□ Чистый подъезд, лифт, домофон, круглосуточное видеонаблюдение.

□ Преимущества расположения:

□□ Экологически чистый район у подножия гор - свежий воздух, живописные виды, без промзон.

□ До центра Алматы - 10-15 минут на авто, рядом удобные выезды и общественный транспорт (автобусы и маршрутки).

□ В шаговой доступности: Magnum, кафе, аптеки, школы и детсады, Ледовый дворец "Халык Арена", футбольный клуб "Қайрат".

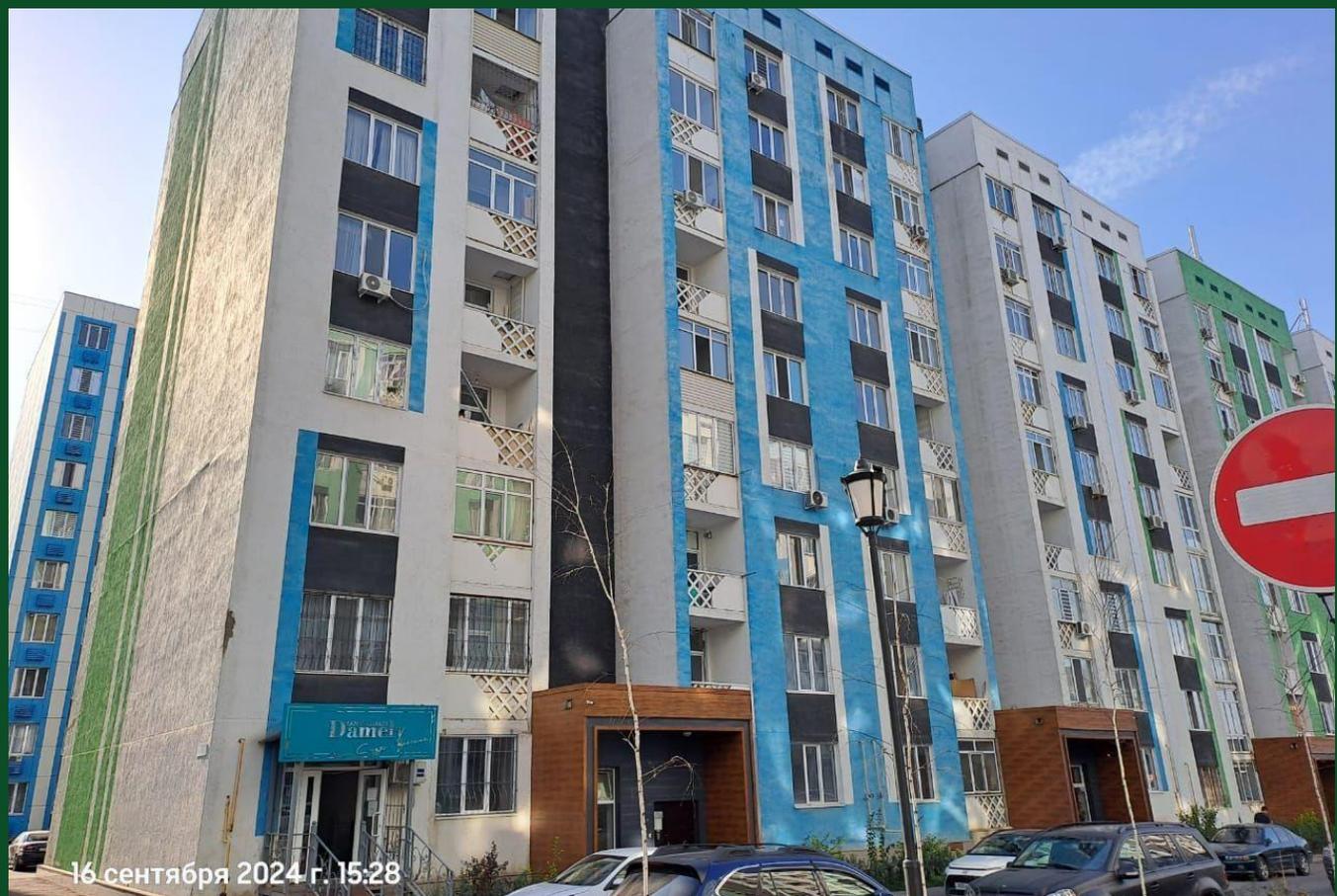
□ Парк Горького и Зоопарк - 10 минут на машине: идеальное место для отдыха и прогулок всей семьёй.

Документы в порядке. Подходит под ипотеку.

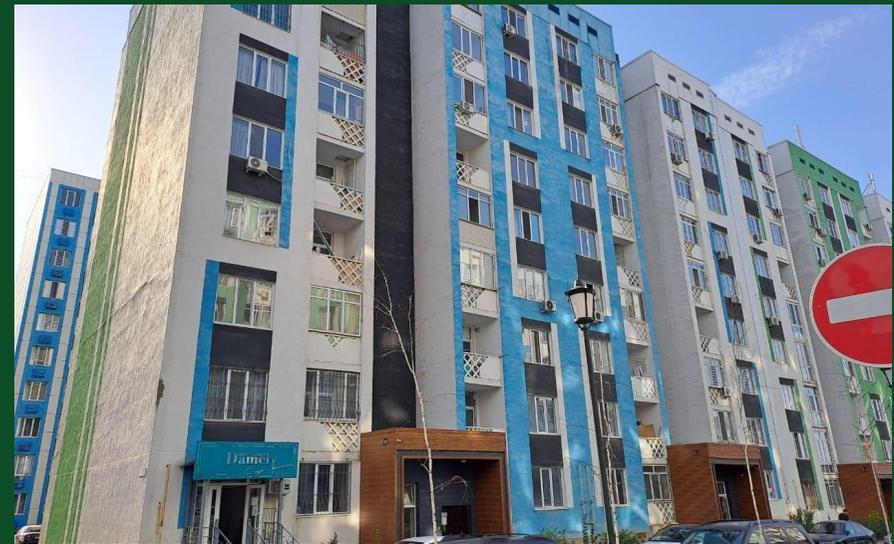
□ Звоните сейчас - квартира готова к продаже и ждёт своего нового владельца!



16 сентября 2024 г. 15:28



16 сентября 2024 г. 15:28



Название ЖК: **ЖК Nuria 2.0**  
Год постройки дома: **2021 г.**  
Общая площадь: **55 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **нет**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Да**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **8**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
В залоге: **Нет**