



Продажа

2-к.квартира, 50 м², 5/9 эт,

С.Бесагаш,

Райымбек батыра улица, 163 / 10

🏠 ₸ 31 500 000

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию предлагается шикарная 2-х комнатная квартира «Комфорт-класса» с дизайнерским ремонтом в новом ЖК. Надзор за ремонтом и за качеством материалов обеспечивали сами хозяева, так как все делалось для себя. В ходе ремонта были соблюдены технологии, учтены все детали, вплоть до мелочей. Вся мебель в квартире сделана на заказ. Имеется все необходимое для комфортного проживания. Продувается чистым горным воздухом. Удобный въезд, как со стороны Талгарского тракта, так и со стороны Кульджинского тракта вдоль Магнума. В скором времени планируется пробивка к БАКовской трассе, что облегчит проезд в любую точку города и области. Очень теплый дом, находящийся в стороне от трассы, благодаря чему не слышно шума проезжающих машин;

- Окна выходят на две стороны дома;

Квартира комфортная и просторная, общая площадь около 50 м²;

Большая часть мебели остается новым хозяевам;

- ✓ Изолированная детская площадка
- ✓ В 500 метрах есть магазины, салоны, кафе, рынок
- ✓ В 2 минутах езды до Магнума До школы и детского сада 15 минут ходьбы
- ✓ В 200 метрах от ЖК есть остановка общественного автотранспорта

- Имеется выезд на трассу для автомобилистов, который позволяет быстро добраться в нужный район города или область.



Название ЖК: **ЖК Hayat Apartments**

Год постройки дома: **2024 г.**

Общая площадь: **50 м²**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **нет**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Да**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**

