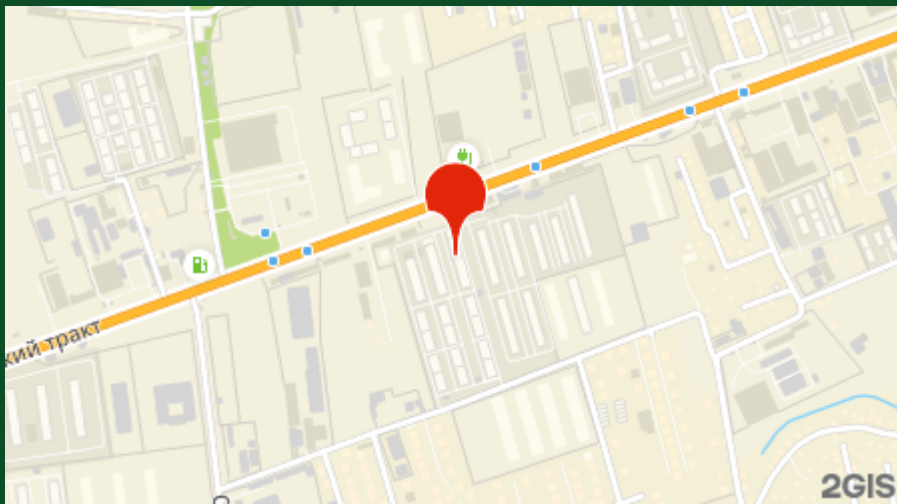




Продажа

**1-комнатная квартира • 45.1 м² • 9/12
этаж**

С.Бесагаш,

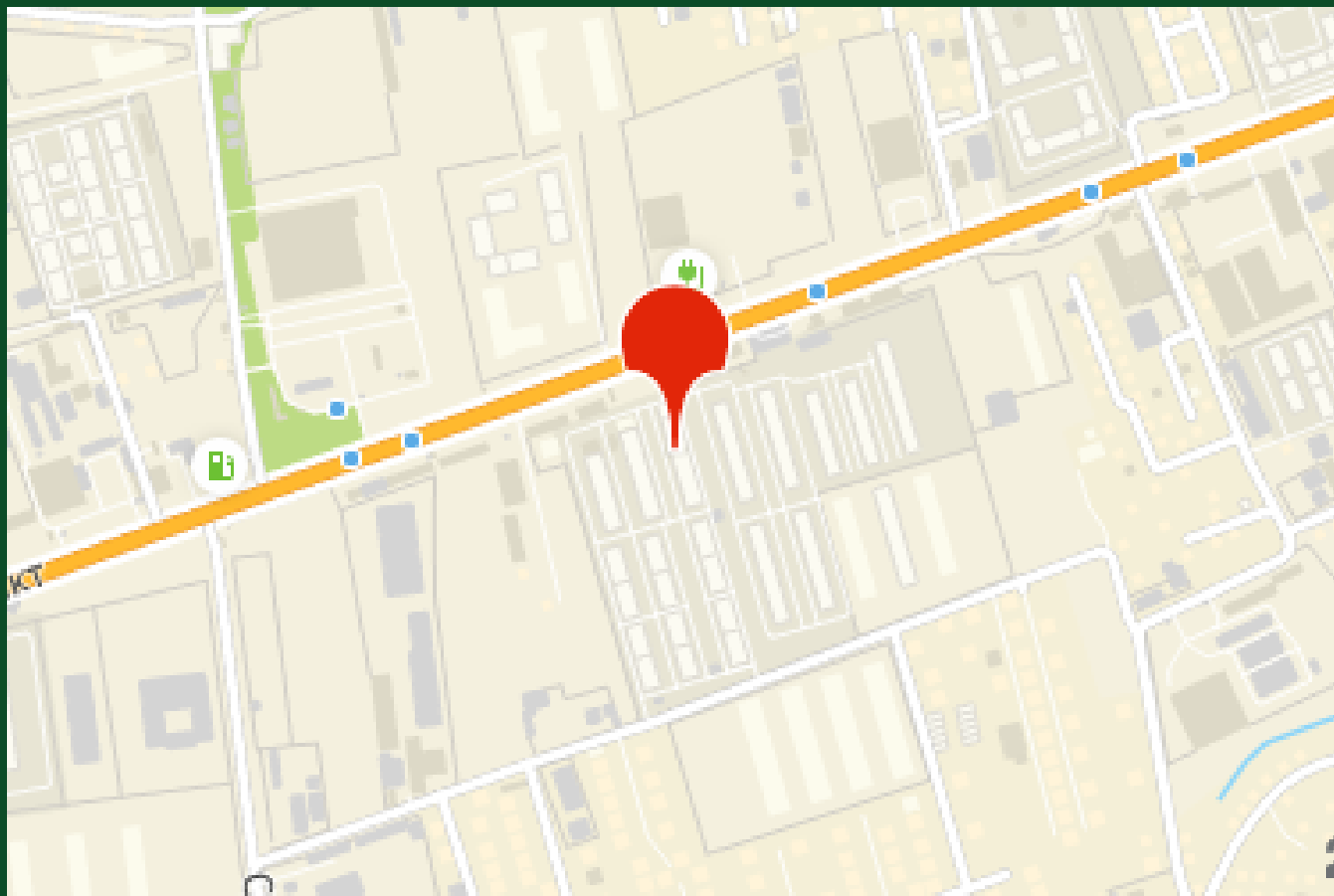
Кошкарбаева улица, 1140 / 3

🔑 ₸ 26 000 000

Пластиковые окна, неугловая, улучшенная, комнаты изолированы, кухня-студия, встроенная кухня, новая сантехника, счётчики, тихий двор, удобно под коммерцию.

Продаю современную квартиру в очень перспективном и экологически чистом районе южной столицы.

1. Застройщиком является компания Exclusive Qurylys - надежный, проверенный Застройщик, подробно можете ознакомиться в их официальном сайте
 2. Жилой комплекс Аспан Сити - находится в восточной стороне аэропортского кольца, треугольнике между Кульджинская трасса, сразу за развязкой, что дает возможности попадать в центральную часть города буквально за считанные минуты как по восточной объездной трассе, так и по Рыскулова или же в Аэропорт за 5-10 мин, также с другой стороны Алатауская трасса откуда можно попасть в Талгарский тракт и пересекают их Бухтарминский тракт
 3. квартира находится на 9м этаже из 12 и окна смотрят во двор и через которые видны горы
 4. квартира полностью готова к проживанию, вся мебель новая, стены с двух сторон из монолита
 5. ЖК Аспан Сити состоит из нескольких блоков, постепенно открываются развивающие детские центры, парикмахерские, салоны красоты, несколько магазинов, в ближайшем будущем может превратиться в небольшой городок
 6. Рядом находится базар Семиречье, Магnum, Халык Арена, Аэропорт, строится новый восточный аэропорт, открываются новые супермаркеты по алатауской трассе, строятся школы, детсады
 7. Приобретёте квартиры в данном ЖК сегодня, через 2-3 года цена будет намного дороже благодаря быстрого развития района
 8. Все документы на руках, сам я являюсь хозяином данной квартиры, так что рассматриваю все варианты как ипотеку со всеми действующими программами для приобретения, также и за наличные без доп. оплат за услуги риэлторов
- По всем интересующим вопросам можете мне написать на номер который указан в шапке



Название ЖК: **ЖК Аспан Сити**

Год постройки дома: **2023 г.**

Общая площадь: **45.1 м²**

Этажей в доме: **12**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **9**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**

