



**Продажа**

**2-к.квартира, 56 м<sup>2</sup>, 7/9 эт,**

Алматы,

Сарыарка 1/1 — Halyk arena, Аэропорт,  
Барахолка, Халык Арена, ВОАД, Магнум



**🏠 ₸ 30 500 000**

Комплекс находится недалеко от автомобильной развязки Рыскулова-ВОАД, что дает возможность быстро добраться в любой район Алматы. Ближайшая остановка общественного транспорта расположена в шести минутах ходьбы на улице Айша биби, по которой с интервалом десять минут курсирует автобус №50. На этом же автобусе за 35 минут можно доехать до станции метро «Райымбек батыра».

Автовокзал «Саяхат» и железнодорожный вокзал «Алматы-2» находятся почти в пяти километрах от новостройки. Поездка на автомобиле до международного аэропорта Алматы при условии отсутствия пробок займет не более двадцати минут.

**Особенности ЖК Парасат в Алматы**  
Жилой комплекс Parasat состоит из девятиэтажных многоквартирных домов, спроектированных в едином стиле в соответствии с местными климатическими условиями и особенностями сейсмической активности региона.

Здания сооружаются из современных экологически безопасных материалов. Проектом предусмотрена высокая энергоэффективность домов, которую обеспечит надежное утепление фасадов долговечным эффективным теплоизолятором.

Новостройки оснащаются малолучными грузовыми и пассажирскими лифтами. Подключаются центральные инженерные коммуникации и автономная система отопления.

**Внутренняя инфраструктура**  
Благоустройство комплекса включает:

современные безопасные детские игровые зоны;  
наземные парковочные места для автомашин и велосипедов;  
зоны отдыха с прогулочными дорожками, лавочками и беседками;  
мини-поле для спортивных игр, огороженное металлической сеткой;  
торговый центр с супермаркетом, магазинами, фитнес-залом и салоном красоты;  
детский сад на 100 мест.  
Территория комплекса полностью озеленяется – высаживаются деревья и декоративные растения, разбиваются газоны. В ЖК «Парасат» будет работать собственная сервисная служба, обеспечивающая качественное техническое обслуживание.





Название ЖК: **ЖК Parasat**  
Год постройки дома: **2020 г.**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **на улицу**  
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **56 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Да**

