



Продажа

2-к.квартира, 60 м², 9/9 эт,

Алматы, микрорайон Шұғыла

мкр Шұғыла, 340/30 / 1



₸ 35 500 000

Продается квартира вторичного жилья

- **Местоположение:** Алматы, Наурызбайский район, ЖК *Alem City*, микрорайон Шуғыла
- **Количество комнат:** 2 комнаты
- **Год постройки дома:** 2021 год
- **Тип дома:** Монолитная технология строительства
- **Общая площадь:** 60 м²
- **Площадь кухни:** просторные 13 м² (идеально подходит для приготовления блюд и семейных ужинов)
- **Этажность квартиры:** 9-й этаж девятиэтажного дома
- **Электричество/коммуникации:** современные технологии, высокие стандарты качества жизни
- **Вид из окон:** живописный вид, наполняющий пространство светом и воздухом
- **Тип санузла:** совмещённый
- **Ремонт:** выполнен качественный евроремонт, готов к проживанию сразу после покупки
- **Интерьер:** просторная и светлая планировка, идеально подойдёт для молодых семей и профессионалов
- **Расположение:** развитая инфраструктура района, близость ключевых объектов городской инфраструктуры

□ **Преимущества объекта:**

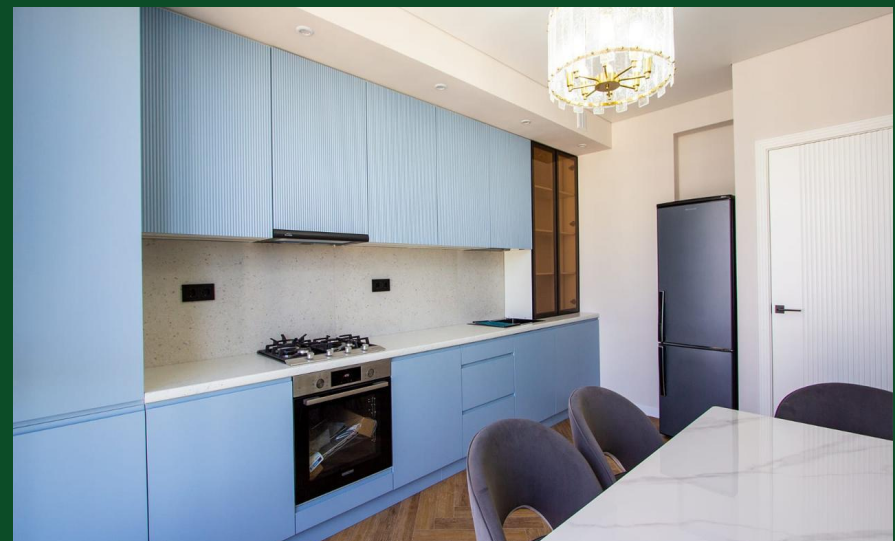
- Удобное расположение рядом с важными магистралями города, обеспечивающее комфортную транспортную доступность
- Развитая социальная инфраструктура: рядом расположены школы, детские сады, медицинские учреждения, торговые центры и кафе
- Современные материалы и технологии строительства гарантируют надёжность и долговечность конструкции
- Приятный жилой комплекс с зелёной зоной отдыха и благоустроенной придомовой территорией

□ **Условия сделки:**

- Квартира свободна от обременений и находится в собственности продавца
- Без залога и иных финансовых обязательств

□ □ Если вы ищете уютную квартиру с качественным ремонтом и удобным расположением — предлагаем ознакомиться с квартирой в новом жилом комплексе *Alem City*. Позвоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! □





Название ЖК: **ЖК Alem City**

Год постройки дома: **2021 г.**

Общая площадь: **60 м²**

Этаж: **9**

Тип санузла: **Совмещенный**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

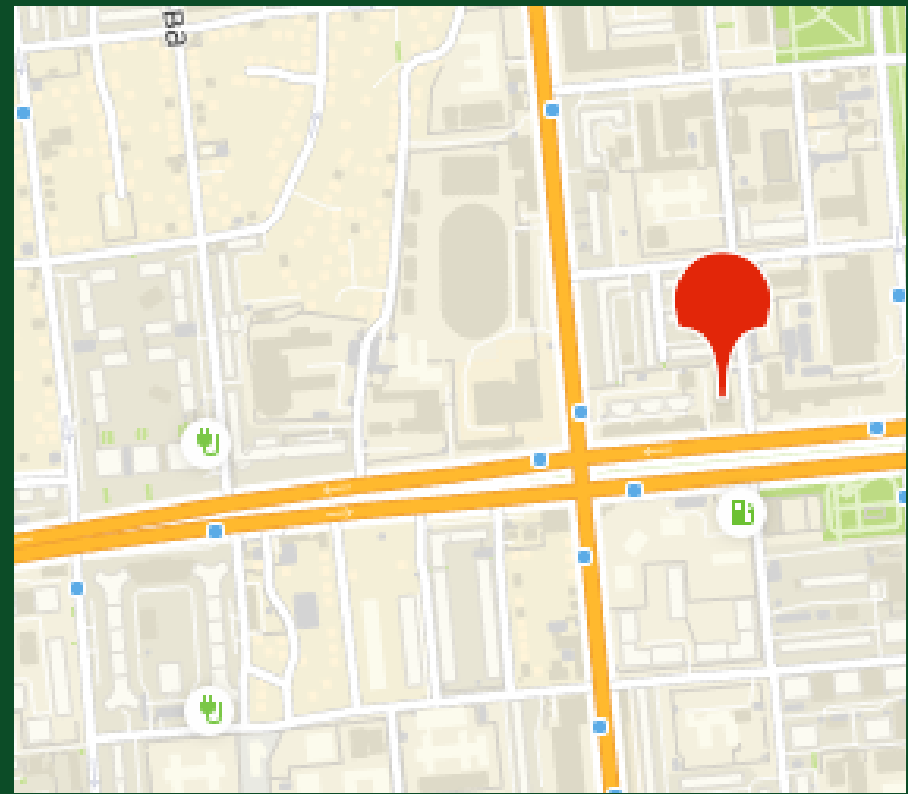
Площадь кухни: **13 м²**

Этажей в доме: **9**

Ремонт: **евроремонт**

В залоге: **Нет**







Специалист по недвижимости

Жетписбаева Карлыгаш Муратовна

+7(777)784-1122

Zhkm03@mail.ru

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

