



**Продажа**

**2-комнатная квартира · 69 м<sup>2</sup> · 5/10**

Алматы, микрорайон Шугыла

Алтын Орда улица, 6/42



**🏠 ₸ 31 000 000**

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в новом доме по адресу: г. Алматы, Наурызбайский район, микрорайон Шугыла. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой.

Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного дома, что делает ее идеальной для семей с маленькими детьми или пожилых людей. Общая площадь составляет 70 кв. м, что позволяет разместить все необходимое для комфортного проживания.

В квартире выполнен качественный ремонт, установлены пластиковые окна, которые обеспечивают хорошую звукоизоляцию и сохраняют тепло зимой. На полу постелен ламинат, а стены окрашены в светлые тона, создавая ощущение простора и света.

Микрорайон Шугыла отличается хорошей транспортной доступностью и наличием всех необходимых объектов инфраструктуры: рядом расположены школы, детские сады, магазины, аптеки и парки. Для автомобилистов предусмотрены удобные подъездные пути и парковка во дворе.

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре.







Название ЖК: **ЖК Alma City 5**

Год постройки дома: **2022 г.**

Общая площадь: **70 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **10**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Совмещенный**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Нет**









