



Продажа

**2-комнатная квартира · 43.3 м<sup>2</sup> · 2/9  
этаж, мкр Кокжиек, Жолымбет 42/5**

Алматы, микрорайон Кокжиек

Жолымбет , 42 / 5

🏠 ₸ 18 950 000



Пластиковые окна, неуголовая, новая сантехника, счётчики, тихий двор.

Продам квартиру сдача 2025 1 квартал февраль-март  
Если не доступен пишите  
6,500000млн мне

Остаток  
застройщику после ввода в эксплуатацию (на остаток  
можно оформить ипотеку: 7/20/25, Отбасы 50/50,  
Freedom Bank, БЦК, Халык Банк и т. д. ) .

Жк Идеальный вариант для молодой семьи. Есть  
возможность переделать в 2-х комнатную студию и  
спальню). Хороший, выгодный этаж.

\* Комфорт класс. На площадке 4 квартиры. Окна на юг.  
Квартира светлая.

Не уголовая

Развитая инфраструктура. -Завершено строительство  
новой поликлиники. открытие в ноябре.

-По Ген. Плану от ЖК до Северного кольца  
пробивается улица до 2025г. -Рядом с ЖК в начале 2024  
построят парк в микрорайоне Кемел.

-Неподалеку строится Gate city (деловой и финансовый  
центр), один из городов спутников G4

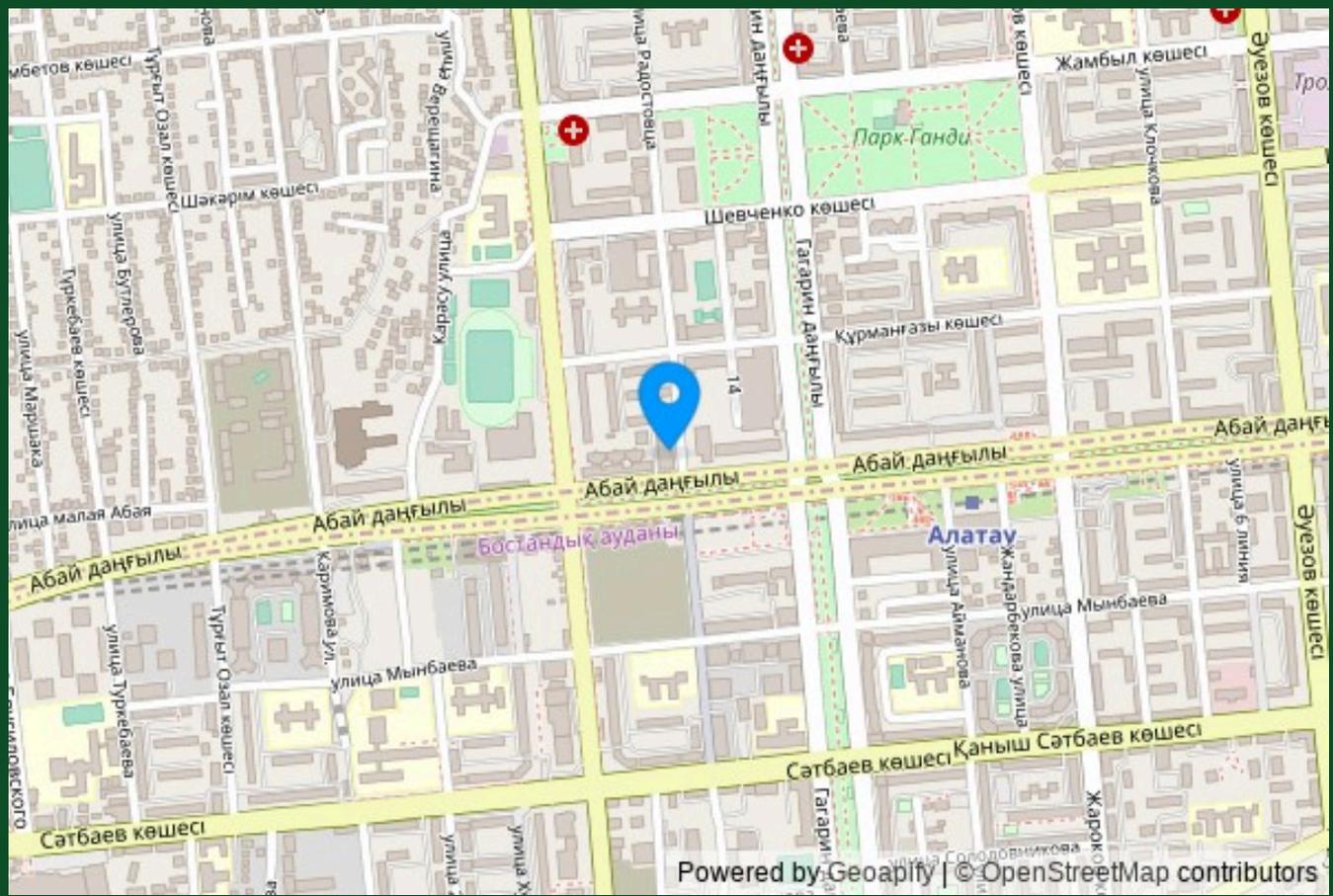
\* Чистый воздух. Рядом протекает река Весновка, и  
каскад озёр

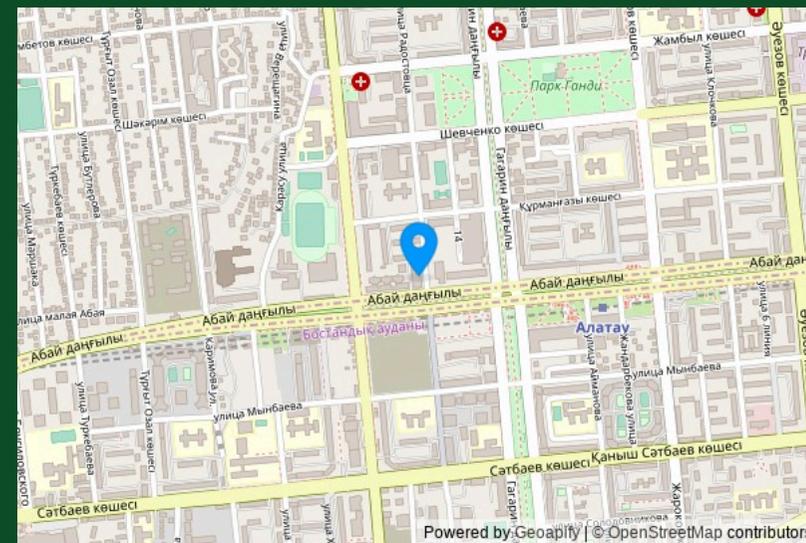
\* Большой наземный паркинг

\* Закрытая территория

\* Городская прописка (Жетысуский район).

Я хозяин квартиры





Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **черновая отделка**

Вид из окон: **на улицу**

В залоге: **Нет**

Год постройки дома: **2024 г.**

Общая площадь: **43.3 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **лоджия**

Наличие мебели: **без мебели**

кухня-студия: **Нет**