



Продажа

**2-комнатная квартира · 54.58 м² · 7/9
этаж, мкр Кокжиек, Жолымбет**

Алматы, микрорайон Кокжиек

Жолымбет, 42 / 5

🏠 ₸ 20 000 000

Пластиковые окна, неугловая, улучшенная.
ПЕРЕУСУПКА ПРАВ. СРОЧНО. Сдача в конце декабря.

• Описание квартиры

Дом монолитный. Защита от влаги. Поскольку в конструкции отсутствуют стыки, сквозь стены не просочится вода.

Прочность и сейсмостойчивость. Здание способно выдержать 8-балльные толчки.

Высокая пожаробезопасность.

- Свободная планировка. Квартира без обременений и залоговых ограничений.

Не общежитие! Не угловая. Пластиковые окна.

* Парковки расположены по внешнему периметру.

- В подъезде домофон.

- Дом расположен с троящемся комплексе.

- 1 Двор оборудован детской и спортивной площадкой.

- Отличная шумоизоляция и теплоизоляция.

- Подходит под ипотеку!

- Квартира расположена в уютном районе с прекрасной инфраструктурой, поблизости расположены:

- Общеобразовательная школа 177;

- Детский сад 169;

- Ясли сад 171;

- Ясли сад 175;

- Частный детский сад "Sabi-bala";

До центральной дороги 500 метров до остановки, обеспечивает транспортировку с удобным доступом к городу.

ЖК находится на второй линии, что способствует совершенному уединению. При этом добраться в

любую часть города не составит никакого труда, благодаря удачной транспортной развязке. Всего

пятнадцать минут, и вы уже в центре Мегалополиса.

Также здесь бесперебойно курсируют маршруты

автобусов: N° 41; 47;

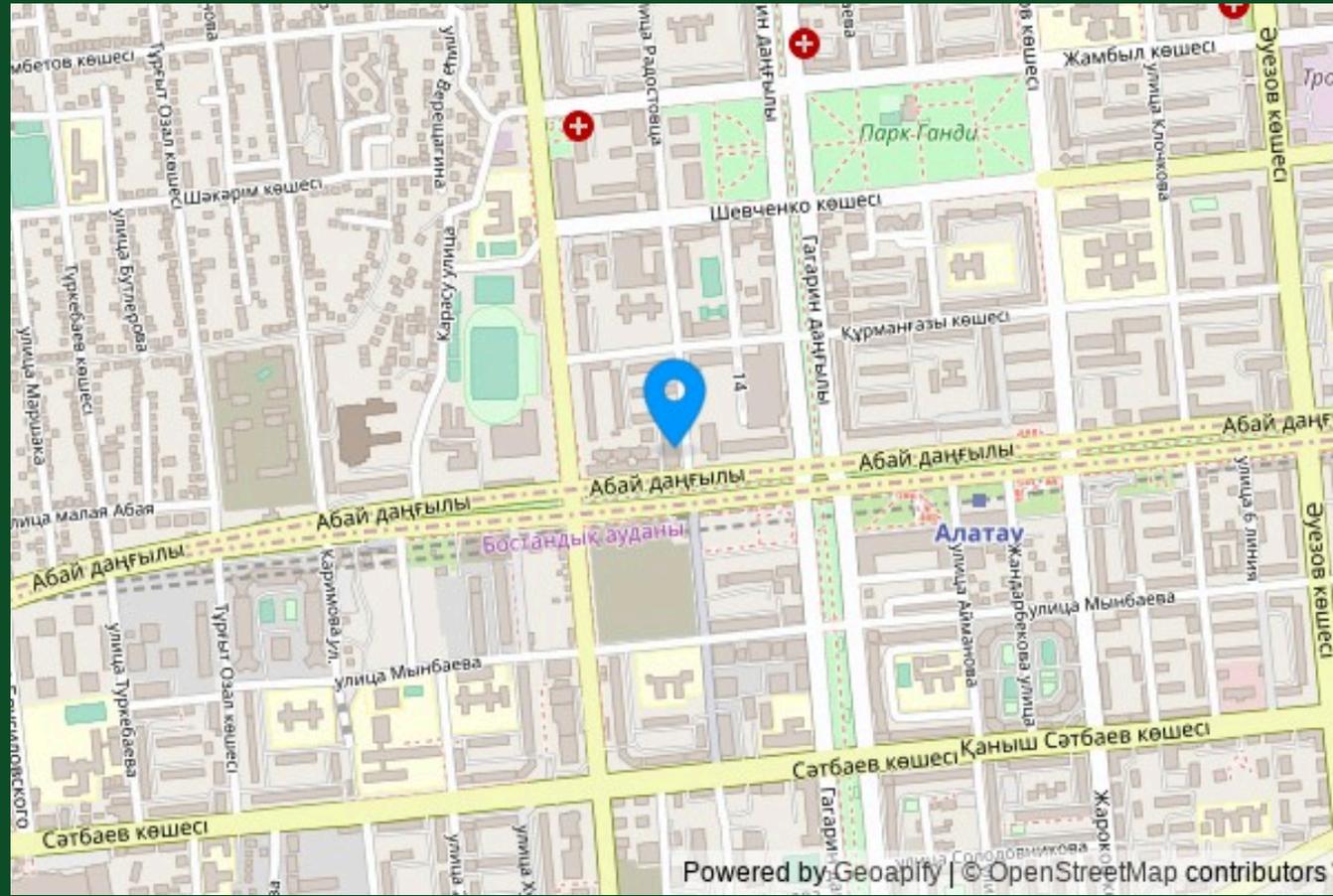
70; 120; 123; 214; 215; 219; 231; 240; 301; 305.

Овощные и продуктовые магазины, салоны красоты,

кафе; Автосервис; Аптеки;

По всем вопросам можете написать либо же

позвонить.



Название ЖК: **ЖК Kokjiek City**

Год постройки дома: **2024 г.**

Общая площадь: **54.58 м²**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **лоджия**

Наличие мебели: **без мебели**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **7**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **черновая отделка**

Вид из окон: **на улицу**

В залоге: **Нет**

