



**Продажа**

**1-к.квартира, 38 м<sup>2</sup>, 3/6 эт,**

Алматы, микрорайон Шугыла

Жунисова улица, 10 / 1



**💎 ₸ 24 500 000**

Пластиковые окна, неугловая, кухня-студия, встроенная кухня, новая сантехника, счётчики, тихий двор, кондиционер.

Эксклюзивный вариант по Алма сити! □ Малоэтажные здания, не муравейники □ Двор без машин. □ Рядом охраняемая парковка □ Камера видеонаблюдения. □ Умный домофон(оснащен камерой наблюдения фиксирует кто подходит к дверям и звонки поступают на смартфоны □ Детские игровые площадки и футбольное поля. □ Все в шаговой доступности: □ Садики(много на выбор) □ Школы (2 рядом и еще 1 строится) □ Постановки, (транспорт в разное направление) □ Аптека □ Магазины □ Апорт □ Магнум □ Базар □ Салоны □ Бассейн □ Детские центры □ Большой овощной магазин □ ЦОН □ Акимат □ Поликлиника □ Пробивка улицы Толе би идет полным ходом. □ Станции метро в скором будущем и БРТ по Толе би. □ Ремонт делали для себя (материалы премиального качества) □ Хорошая планировка (сделали полноценную 2-комнатную квартиру, планировка узаконена. □ В квартире остается все по фото (мебель+техника+декорации) □ Продается в связи с расширением!







Название ЖК: **ЖК Alma City**  
Год постройки дома: **2019 г.**  
Общая площадь: **38 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **1**  
Тип дома: **монолит**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **6**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Нет**







