



**Продажа**

**+7 700 435 9122**

Алматы, микрорайон Шугыла

Алтын Орда улица, 6/7



**₸ 30 900 000**

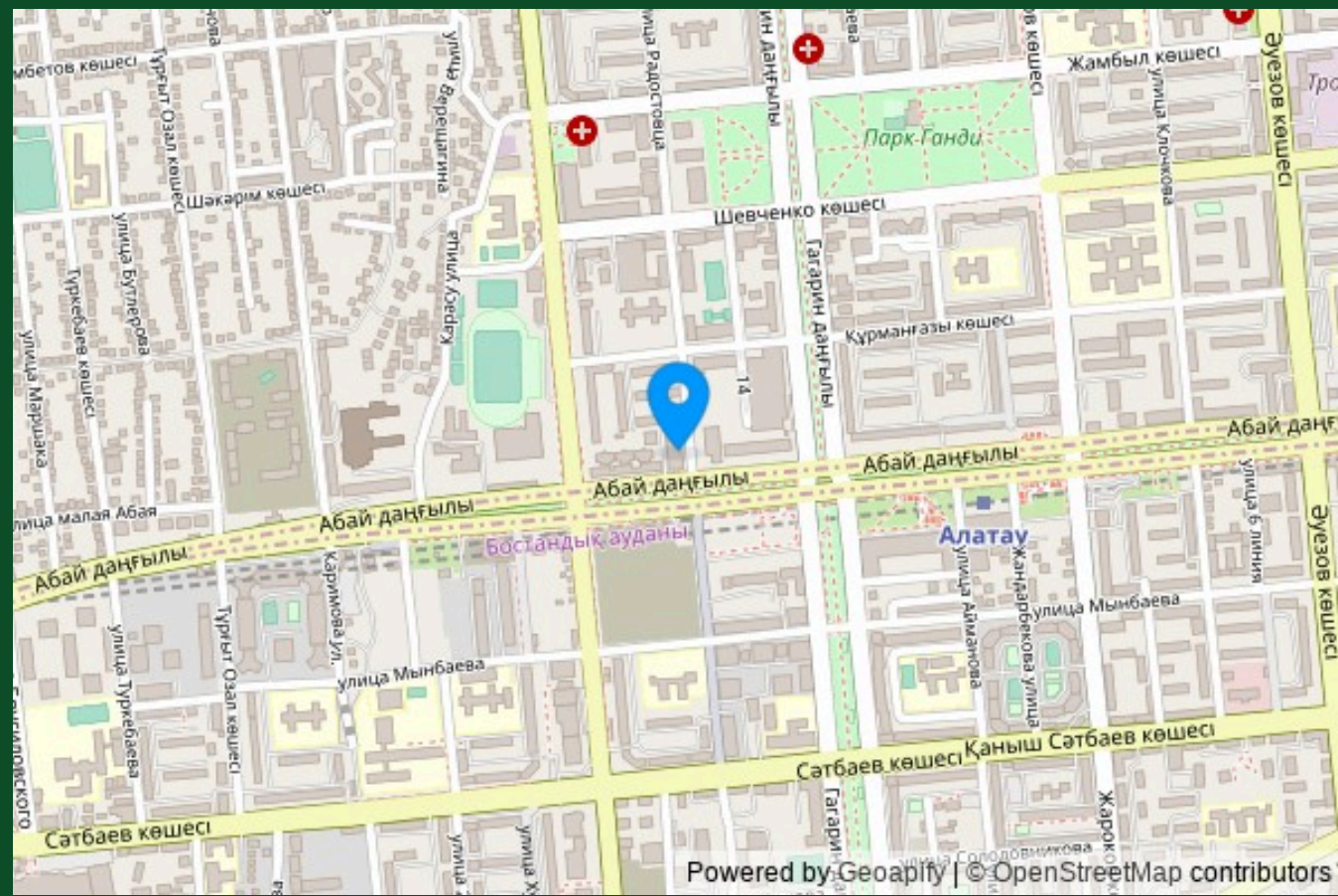
Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру в развивающемся районе Наурызбайского района города Алматы – микрорайоне Шугыла. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье по привлекательной цене.

Квартира расположена на 3 этаже 10-этажного дома, что обеспечивает удобный доступ без необходимости подниматься по лестнице. Общая площадь составляет 70 кв. м, что позволяет удобно разместиться семье или небольшой компании друзей.

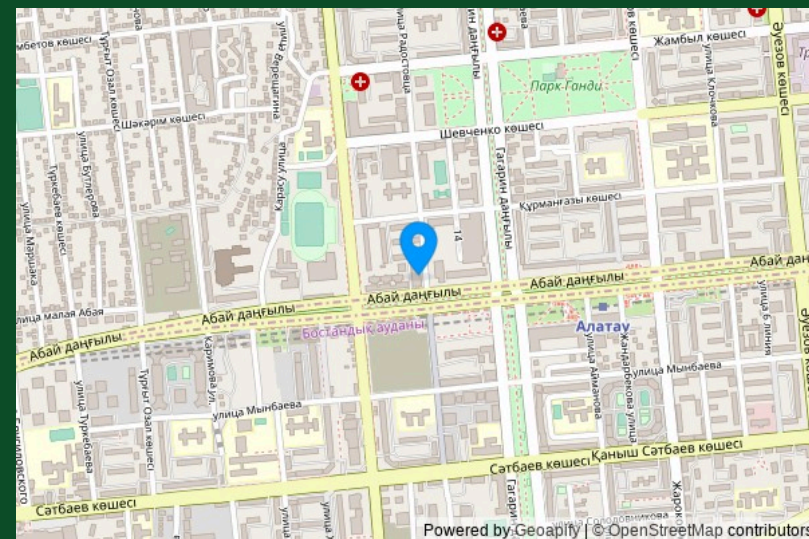
В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она готова к проживанию без дополнительных вложений. Установлены пластиковые окна, которые обеспечат тишину и тепло в вашем доме. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами.

Район активно развивается, рядом с домом есть все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, аптеки, школы и детские сады. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города.

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр.







Название ЖК: **ЖК Alma City 5**  
Год постройки дома: **2023 г.**  
Общая площадь: **70 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Площадь кухни: **11 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
В залоге: **Да**