



**Продажа**

**1-комнатная квартира · 42 м<sup>2</sup> · 8/12**

Алматы,

Калкаман , 4/5



**💎 ₸ 23 500 000**

**\*\*Продается уютная 2-комнатная квартира в тихом районе Алматы!\*\***

□ Предлагаем вашему вниманию светлую и теплую квартиру общей площадью 42 кв. м., расположенную по адресу: Наурызбайский район. Квартира находится на 8 этаже 12-этажного дома, что обеспечивает отличный вид из окон и комфортное проживание без лишнего шума.

□ Основные преимущества:

- Современный ремонт, благодаря которому вам не придется вкладываться в дополнительные работы.
- Удобное расположение – развитая инфраструктура района позволяет быстро добраться до любой точки города.
- Благоустроенный двор с детской площадкой и зелеными зонами для отдыха, где можно проводить время всей семьей.
- В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, школы и детские сады, что делает жизнь максимально удобной.

Эта квартира станет идеальным вариантом как для молодых семей, так и для тех, кто ценит спокойствие и комфорт. Здесь вы найдете все необходимое для счастливой жизни!

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!





Название ЖК: **ЖК Elaman**  
Год постройки дома: **2022 г.**  
Общая площадь: **42 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **8**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **1**  
Тип дома: **монолит**  
Площадь кухни: **7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **12**  
Тип балкона: **балкон**  
Вид из окон: **во двор**