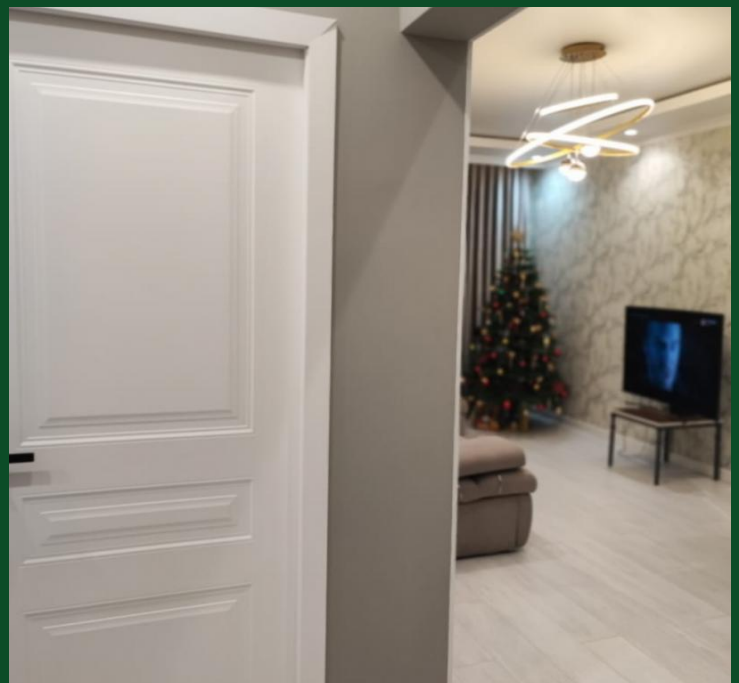


Продажа

3-комнатная квартира · 70 м² · 2/10 этаж

Алматы, микрорайон Кайрат

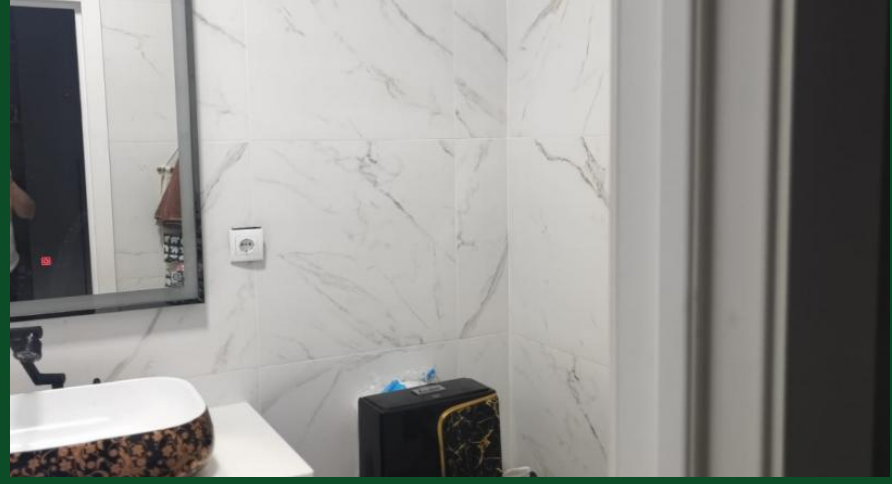
Кульджинский тракт — Бухтарминская, 153/29 / 11

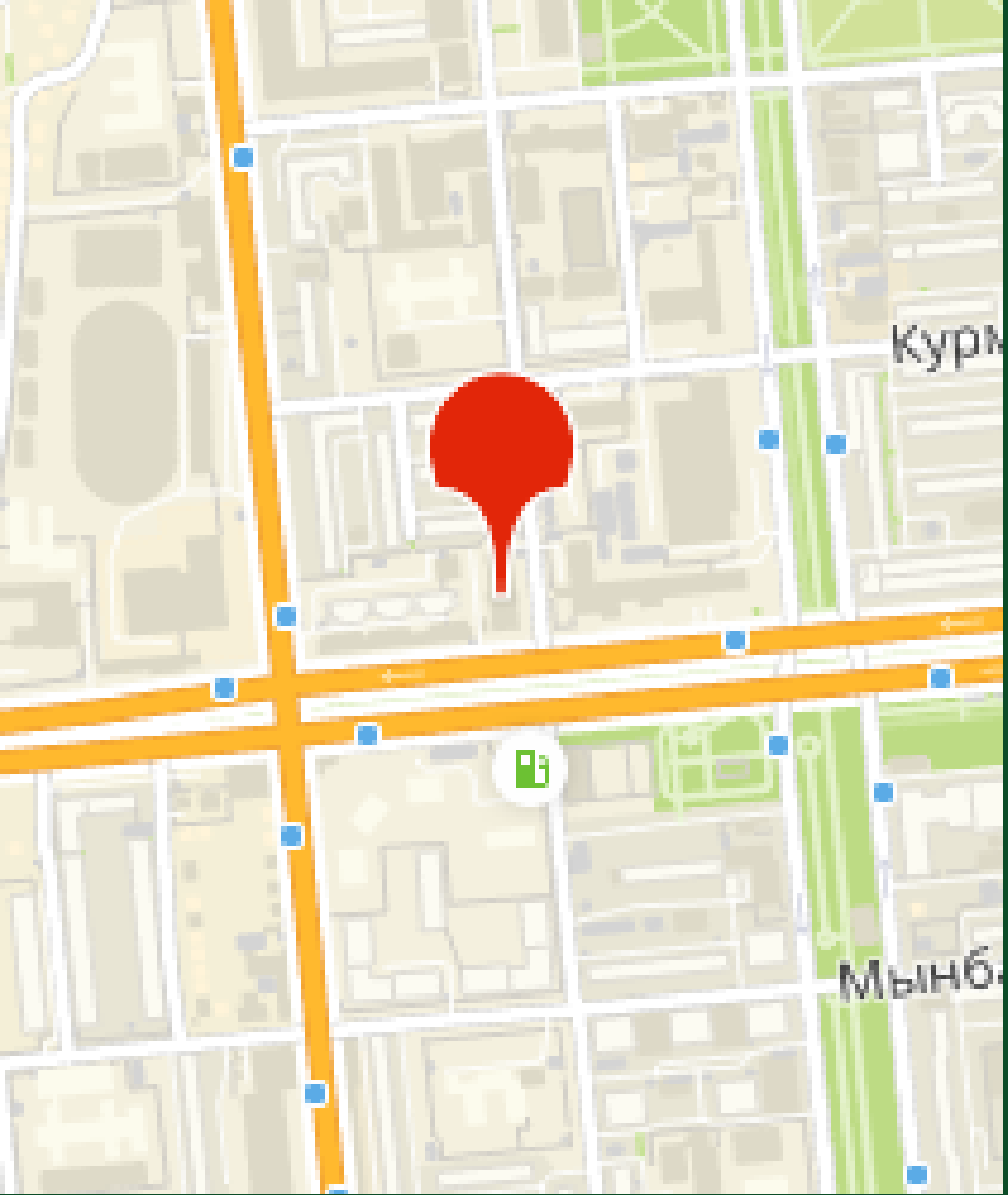
₸ 41 500 000

Пластиковые окна, неугловая, комнаты изолированы, кухня-студия, встроенная кухня, новая сантехника, тихий двор, кондиционер.

 Описание квартиры
 Дом монолитный. Защита от влаги. Поскольку в конструкции отсутствуют стыки, сквозь стены не просочится вода.
 Прочность и сейсмоустойчивость. Здание способно выдержать 8-балльные толчки.
 Высокая пожаробезопасность.
 Свежий ремонт.
 Квартира без обременений и залоговых ограничений.
 Не общежитие!
 Не угловая.
 Пластиковые окна.
 Отдельно выведен кондиционер в кухне студии.
 В подъезде видеонаблюдение и домофон.
Дом расположен в тихом дворе.
 Двор ухоженный, зеленый, полностью оборудованные детские и спортивные площадки
 Отличная шумоизоляция и теплоизоляция.
 Подходит под ипотеку!
 Квартира расположена в уютном районе с прекрасной инфраструктурой, поблизости расположены:
Образовательная школа № 203;
ТРЦ Aport Mall;
Аэропорт;
 До центральной дороги 200 метров до остановки, обеспечивает транспортировку с удобным доступом к городу.
 ЖК находится на второй линии, что способствует совершенному уединению. При этом добраться в любую часть города не составит никакого труда, благодаря удачной транспортной развязке. Всего пятнадцать минут, и вы уже в центре Мегаполиса.
Также здесь бесперебойно курсируют маршруты автобусов: №117, 203, 222, 225, 41, 120, 305.
Овощные и продуктовые магазины, салоны красоты, кафе; Автосервис; Аптеки;

Присмотритесь к ней!
Юридическое сопровождение бесплатно.
Эксклюзивные права на продажу принадлежат ТОО Риэлторская группа "Квадрат".
С уважением, Людмила!



Название ЖК: **ЖК Altyn City**
Год постройки дома: **2023 г.**
Общая площадь: **70 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие мебели: **полностью**
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**