



Продажа

1-к.квартира, 48.2 м², 8/17 эт,

Алматы,

Жандосова улица, 150/1



💎 ₸ 36 500 000

ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБУЮ ИПОТЕКУ любого банка. Квартира без перепланировки, без залога, сделка хоть сегодня!

Квартира от первого собственника, очень теплая и светлая. Большие и просторные комнаты. Огромная лоджия с теплым полом, застеклена и утеплена, сделаны вместительные встроенные шкафы. В обеих комнатах кондиционеры - зима/лето. Встроенный вместительный шкаф в прихожей. Встроенная кухня.

Квартира по тех плану однокомнатная, в варианте "евродвушки". Просторная кухня-гостиная — это сердце квартиры, где вы сможете проводить время с семьей и друзьями, готовя вкусные ужины и наслаждаясь общением. Дом сейсмоустойчивый, отличная шумоизоляция!

Расположение: рядом находятся магазины, кафе и остановки общественного транспорта, что сделает вашу жизнь максимально удобной.

Подземный паркинг в 2 этажа стоит 15'000 тг в месяц. Коммунальные услуги около 10-15 тысяч в месяц.





Количество комнат: **1**

Тип дома: **монолит**

Площадь кухни: **16.8 м²**

Этажей в доме: **17**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **полностью**

В залоге: **Нет**

Год постройки дома: **2016 г.**

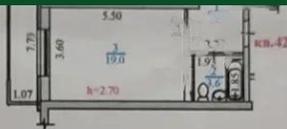
Общая площадь: **48.2 м²**

Этаж: **8**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **на улицу**



Қабырға материалы газоблоктар қабаты қабат-ғы салынған жылы
 Материал стен газоблоки этаж 8 этажность 17 год постройки 2016

Экспликациясы / Экспликация

Атауы Наименование	Жалпы алаңы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		лоджия	балкон	Атауы Наименование	Жалпы алаңы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		лоджия	балкон	
		тұрғын жылая	тұрғын емес нежылая					тұрғын жылая	тұрғын емес нежылая			
1)кіре беріс прихожая	6,3		6,3			4)балкон (коэф. 0,3) балкон (коэф. 0,3)	2,5				2,5	
2)санитарлық торап санузел	3,6		3,6			5)ас бөлме кухня	16,8		16,8			
3)тұрғын бөлме жылая комната	19,0	19,0										
Пайдалы ауданы / Полезная площадь							45,7	19,0	26,7			
							49,3	19,0	26,7			2,5

