



**Продажа**

**2-к.квартира, 48.7 м<sup>2</sup>, 4/16 эт,**

**Алматы,**

**Жандосова улица, 140/2**

**🔑 ₸ 44 000 000**



**\*\*Продается уютная 2-комнатная квартира в Алматы, Ауэзовском районе!\*\***

**\*Местоположение:\***

Эта светлая и теплая квартира расположена по Жандосова, напротив университета Нархоз. Район с развитой инфраструктурой, рядом находятся школы, детские сады, супермаркеты и аптеки. Это идеальное место для комфортной жизни семьи.

**\*Описание объекта:\***

Квартира находится на 4 этаже 16-этажного дома. Общая площадь составляет 48,7 кв.м., что позволяет разместиться с удобством даже большой семье. В квартире выполнен качественный ремонт, благодаря чему вам не придется вкладывать дополнительные средства сразу после покупки. Все комнаты просторные и светлые, что создает приятную атмосферу для отдыха и работы.

**\*Преимущества:\***

- + Центральное отопление – зимой всегда тепло и уютно;
- + Хорошие соседи – спокойный и дружелюбный подъезд;
- + Благоустроенный двор – места для парковки и детская площадка;
- + Отличная транспортная развязка – легко добраться до любой точки города;
- + Развитая инфраструктура района – все необходимое под рукой.

Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!







Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Вид из окон: **во двор**

Год постройки дома: **2014 г.**  
Общая площадь: **48.7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **16**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **полностью**  
В залоге: **Нет**

