



**Продажа**

**3-к.квартира, 68.7 м<sup>2</sup>, 14/17 эт,**

Алматы,

Жандосова улица, 144/2



**🏠 ₸ 43 500 000**

3-комнатная квартира, 68.7 м<sup>2</sup>, 14/17 этаж  
ЖК «На Жандосова» 2016 года постройки,  
одноподъездный дом  
Жандосова 144/1, угол Алтынсарина  
Напротив университета «Нархоз»  
Квартира угловая. С лоджии вид на юг: на двор и  
дома в Таугуле и горы.



Три отдельные комнаты: спальня, кабинет,  
кухня- студия с зоной отдыха, застекленные  
лоджия и балкон. жилая площадь составляет  
37.9 кв. м.

В доме есть паркинг. Соседи сдают места в  
аренду 15 000 в месяц.

Квартира в залоге в банке БЦК, документы  
подготовлены к продаже. Также для этого банка  
делали оценку недвижимости в компании  
Global Capital в сентябре 2024 года, оценили на  
46.7 млн тенге  
По запросу вышлю видео обзор квартиры.





Количество комнат: **3**  
Тип дома: **монолит**  
Площадь кухни: **9.5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **17**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **полностью**  
В залоге: **Да**

Год постройки дома: **2016 г.**  
Общая площадь: **68.7 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **14**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Вид из окон: **на улицу**

