



Продажа

3-к.квартира, 115.9 м², 9/17 эт,

Алматы,

Жандосова улица, 150а

🏠 ₸ 72 000 000

Продается 3-комнатная квартира с паркингом.

Дом монолитный, сейсмоустойчивый 9 бальный, стены монолитные толщиной 32 см. Основанием под фундамент служат галечниковые грунты с песчаным заполнителем.

Фундамент - монолитная ж/бетонная плита толщ. 1400 мм

Диаметр арматуры фундамента от 12 до 25. Класс арматуры А240, А500С

Бетон всех конструкций В25.

Все балконы застекленные и утепленные в 3 слоя. Есть лоджия утепленная в 4 слоя, теплый пол и кондиционер имеется.

Имеется встроенный большой шкаф в прихожей.

На кухне встроенная техника (плита, духовка и посудомоечная машина), установлен фильтр для воды.

Во всех комнатах имеется кондиционер.

Зимой жарко, отопление будь здоров, иногда отключаем батареи. Летом прохладно, т. к. несолнечная сторона.

Имеется собственное парковочное место (есть документ, не арендное) прямо у входа в паркинг из дома.

Вся мебель остаётся.

Торг есть.





Количество комнат: **3**
Тип дома: **монолит**
Площадь кухни: **16.4 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **2 балкона**
Наличие мебели: **полностью**
В залоге: **Нет**

Год постройки дома: **2017 г.**
Общая площадь: **115.9 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор и на улицу**









