



Продажа

1-к.квартира, 40 м², 6/12 эт,

Алматы, микрорайон Шугыла

сабденова, 139 / 1



₸ 30 500 000

Предложение от владельцев. В новом жилом комплексе комфорт-класса. Двор защищенный от городского шума и автомобильного трафика, на въезде КПП с видео идентификацией номеров авто. Закрытый огороженный двор предназначен только для жильцов комплекса, оборудован модернизированной системой безопасности: системой видеонаблюдения, шлагбаумом и охраной. Детские и спортивные площадки.

Квартира с неугловой планировкой. Дом оснащен с двумя бесшумными лифтами. Полностью готова к продаже, с необходимыми документами, что делает процесс покупки простым и безопасным. Прекрасный вид на горы.

Расположение жилого комплекса обеспечивает пеший доступ к спектру удобств и услуг, включая Гимназию 174 и НИШ, Поликлинику 36, а также гос учреждения Цон, Акимат и Прокуратура. Район является локальным центром притяжения. Вблизи находится Детский Развлекательный Парк, крупнейший рынок Алтын Орда, магазин Леруа Мерлен, и Торговый центр Молл Апорт.

В квартире сделан ремонт в стиле минималист-лофт, в качестве бонуса в квартире имеется :

- новая сантехника(ванна, туалет, туалетный комод с зеркалом);
- новый кондиционер LG;
- новый счетчик;
- новые люстры + подсветка;
- белые двери в красивом исполнении в каждой комнате, продуманными расположениями

Не упустите шанс приобрести комфортное жилье в развивающемся районе города.





Название ЖК: **ЖК Sensata City**
Год постройки дома: **2023 г.**
Общая площадь: **40 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **нет**
Наличие мебели: **без мебели**
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **1**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**



Специалист по недвижимости

Есхадыр Мөлдір Есхадырқызы

+7(707)541-0564

meskadyr@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

