



**Продажа**

**2-комнатная квартира · 47.1 м<sup>2</sup> · 1/3  
этаж, мкр Кайрат, Улица 23 4**

Алматы, микрорайон Кайрат

23, 4

🏠 **₸ 23 500 000**





Пластиковые окна, тихий двор.

Представляем вам квартиру в современном жилом комплексе бизнес класса «Кайрат».

Жилой комплекс «Кайрат», представляет жилые здания малой этажности, что обеспечивает комфортное проживание и безопасность. В жилом комплексе всего 49 квартир и есть свой подземный паркинг. Так же в комплексе есть Круглосуточная охрана, детские площадки, дорожки и тротуары для прогулок.

Преимущества квартиры:

□ Свободная планировка

□ Большие витражные окна с возможностью установки витражной двери для доступа к вашему участку

□ При квартире будет свой не большой участок, который вы можете обгородить живой изгородью и сделать свою зону отдыха на свежем воздухе

□ Можно через ипотеку, документы все готовы

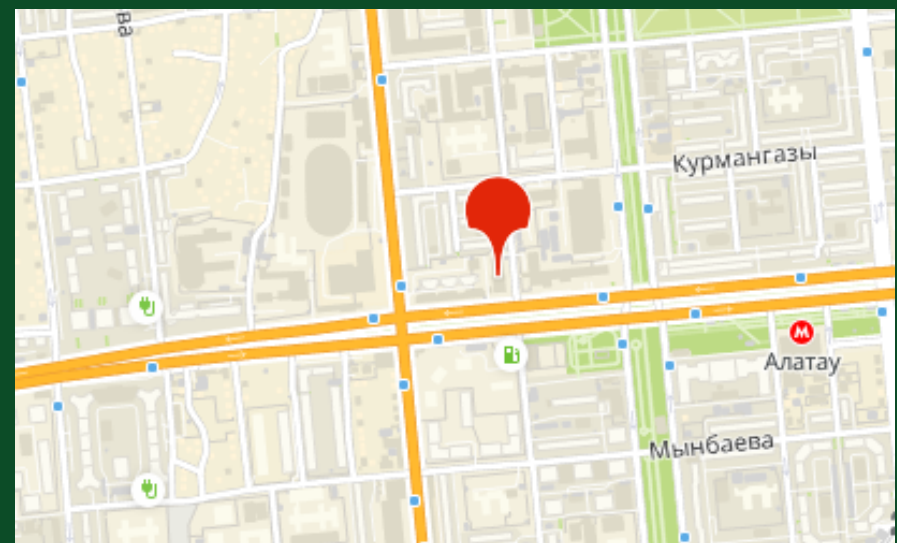
✚ □ Высокие потолки, целых 3.3 метра

□ Подземный паркинг (есть 2 в наличии, при покупке квартиры сделаем скидку на паркинг) Так же у нас есть вторая квартира, которая находится по соседству. Поэтому если вы решите приобрести 2 квартиры, то сможете их объединить и увеличить площадь участка и площадь квартиры в 2 раза.

□ Не упустите свой шанс! Звоните или пишите, чтобы договориться о просмотре! Эта квартира станет вашим идеальным домом, где будет комфортно и уютно.







Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **черновая отделка**

Вид из окон: **на улицу**

В залоге: **Нет**

Год постройки дома: **2024 г.**

Общая площадь: **41.7 м²**

Этажей в доме: **3**

Тип балкона: **нет**

Наличие мебели: **без мебели**

кухня-студия: **Нет**