



Продажа

2-к.квартира, 45 м², 1/12 эт,

С.Бесагаш,

Рахымжан Кошкарбаева, 1140 / 2

🏠 ₸ 24 500 000

Жилой комплекс «Аспан Сити» – новый квартал с благоустроенной территорией и комфортабельными квартирами рядом с Алматы.

Локация новостройки
Жилой комплекс Аспан Сити находится вблизи от Ледового Дворца «Халық Арена» по Талгарскому тракту в 10 минутах от исторического центра

Стоит отметить, что для этой местности характерна хорошая экология, ведь поблизости нет промышленных зон.

Транспортная развязка
По Талгарскому тракту пролегают пять маршрутов, автобусов и маршрутных такси. Минимальный интервал движения составляет девять минут.

От новостройки до международного аэропорта «Алматы» около девяти с половиной километров. Расстояние до железнодорожного вокзала «Алматы-2» не превышает восьми с половиной километров.

Что рядом
Около новостройки расположен всемирно известный торговый центр «Magnum Cash & Carry», автозаправочная станция и несколько магазинов продуктов. Рядом находится множество кафе и ресторанов.

4-6 минут шагом до ТРК «Magnum», Ледовый Дворец «Халық Арена»;
3-5 минут шагом и на авто до школ и детских садов;
7-10 минут на авто до парка культуры и отдыха им. М. Горького, зоопарк;
10-15 минут на авто до аэропорта г. Алматы.
До ближайшей общеобразовательной школы №49 около пятисот метров, поблизости также имеются школы №28 и №172. Родители, имеющие детей дошкольного возраста, смогут отвести их в детский сад «Мир детства» или в ясли-сад №156.





Название ЖК: **ЖК Аспан Сити**
Год постройки дома: **2020 г.**
Общая площадь: **45 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие мебели: **частично**
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**

