



Продажа

2-к.квартира, 48 м<sup>2</sup>, 1/6 эт,

Алматы,

Ырысты , 46 / 6

📍 ₸ 27 500 000

Улучшенная, неугловая, тихий двор,  
пластиковые окна, удобно под коммерцию.

Удобно под коммерцию.

Открыть магазин, салон красоты, швейный,  
офис, разливные напитки и другие.

3 окна смотрят на восток на улицу Емцова.

Напротив детская площадка.

При въезде в ЖК.

Могу помочь с переоформлением на  
коммерцию.

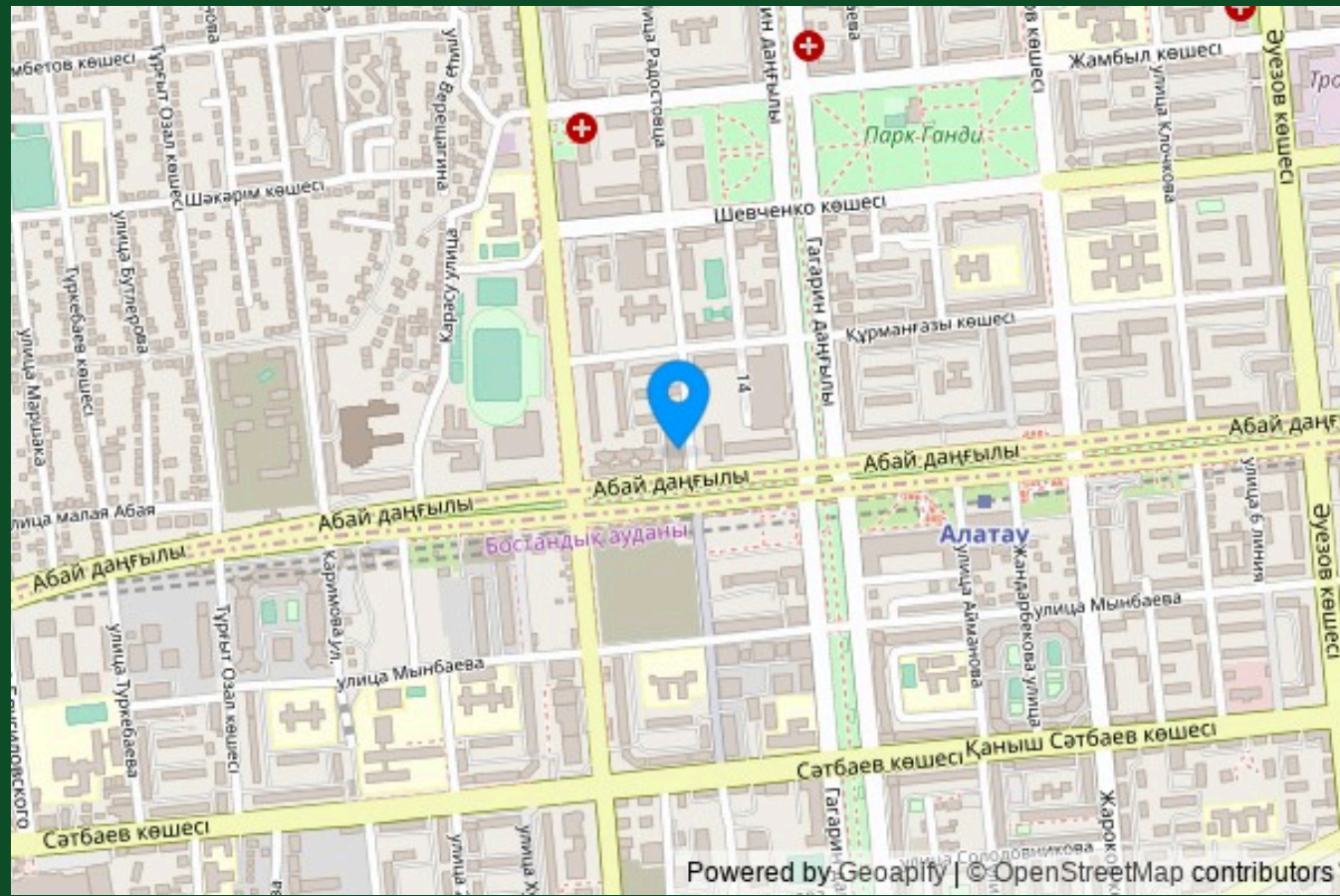
Квартира продается в связи с расширением.

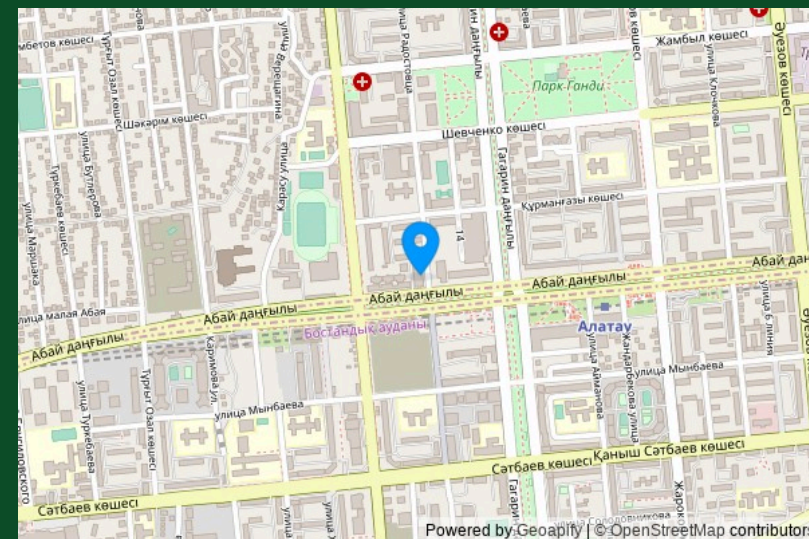
Газ, свет, вода подключены.

Мебель остается.

Удобная локация, ездят автобусы в разные  
направления.

Магазин, школа, дет сады, поликлиника рядом.





Название ЖК: **ЖК Ырысты**  
Год постройки дома: **2022 г.**  
Общая площадь: **48 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **6**  
Ремонт: **евроремонт**  
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Наличие мебели: **полностью**  
В залоге: **Нет**