



Продажа

2-к.квартира, 53 м², 4/9 эт,

С.Бесагаш,

Райымбек батыра улица, 161 / 2

₸ 33 500 000



В продаже шикарная квартира.
Дизайнерский ремонт, парящий потолок, стильный кухонный гарнитур, встроенный холодильник, имеется своя гардеробная.

Преимущества:

- Огороженная, охраняемая территория
- Однокамерные окна, с двойным остеклением
- Класс жилья - Комфорт
- Вся инфраструктура в шаговой доступности
- В 3 минутах езды от ВОАД

Архитектура

Комплекс оснащен новейшими системами безопасности, технологичными материалами фасада и качественными, красивыми материалами внутренней отделки. На данном объекте застройщик позаботился об эргономичности планировочных решений для маленьких и больших семей, а также учел важность удобного месторасположения в крупнейшем мегаполисе Казахстана. Важный плюс жилого комплекса в его небольшой этажности, здесь вы будете чувствовать себя уединенно и сможете продолжать вести активный образ жизни.

Инфраструктура

Рядом с ЖК расположены:

- * многочисленные магазины, супермаркеты
 - * сетевые аптеки, частные медцентры, клиника «Сункар», стоматологии
 - * В радиусе километра, детские сады «Мейірім», «Smile», общеобразовательная школа №128.
 - * В 5 минутах есть супермаркет Magnum Cash & Carry
 - * торгово-развлекательный центр «Aport Mall East», Многофункциональный комплекс «Halyk Arena».
- Благоустройство

Запланировано полное обустройство закрытого для посторонних двора, который по периметру огораживается забором. Также устанавливаются камеры круглосуточного видеонаблюдения, работает собственная охранная служба.

Будут оборудованы:

- * игровые площадки;
- * зона отдыха с лавочками и беседками;
- * наземные парковочные места для гостевого транспорта.

Предусмотрен ландшафтный дизайн и комплексное озеленение территории ЖК. Выделены хозяйственные площадки. Возле домов прокладываются асфальтированные проезды и прогулочные дорожки. На первом этаже располагаются помещения под объекты собственной инфраструктуры. Ипотеку проходит.





Название ЖК: **ЖК Hayat Apartments**

Год постройки дома: **2023 г.**

Общая площадь: **53 м²**

Этажей в доме: **9**

Ремонт: **дизайнерский**

Вид из окон: **на улицу**

В залоге: **Да**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Да**



Специалист по недвижимости

Сарсенов Кайрат Жумабаевич

+7(707)848-2546

ksarsenov.jb@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

