Продажа

2-к.квартира, 53 м², 4/9 эт,

С.Бесагаш,

Райымбек батыра улица, 161 / 2

₸ 33 500 000

В продаже шикарная квартира.
Дизайнерский ремонт, парящий потолок, стильный кухонный гарнитур, встроенный холодильник, имеется своя гардеробная.
Преимущества:
Огороженная, охраняемая территория
Однокамерные окна, с двойным остеклением
Класс жилья - Комфорт
Вся инфраструктура в шаговой доступности
В 3 минутах езды от ВОАД

Архитектура
Комплекс оснащен новейшими системами безопасности, технологичными материалами фасада и качественными, красивыми материалами внутренней отделки. На данном объекте застройщик позаботился об эргономичности планировочных решений для маленьких и больших семей, а также учел важность удобного месторасположения в крупнейшем мегаполисе Казахстана. Важный плюс жилого комплекса в его небольшой этажности, здесь вы будете чувствовать себя уединенно и сможете продолжать вести активный образ жизни.

Инфраструктура
Рядом с ЖК расположены:
* многочисленные магазины, супермаркеты
* сетевые аптеки, частные медцентры, клиника «Сункар», стоматологии
* В радиусе километра, детские сады «Мейірім», «Smile», общеобразовательная школа №128.
* В 5 минутах есть супермаркет Magnum Cash & Carry
* торгово-развлекательный центр «Aport Mall East», Многофункциональный комплекс «Halyk Arena».
Благоустройство
Запланировано полное обустройство закрытого для посторонних двора, который по периметру огораживается забором. Также устанавливаются камеры круглосуточного видеонаблюдения, работает собственная охранная служба.
Будут оборудованы:
* игровые площадки;
* зона отдыха с лавочками и беседками;
* наземные парковочные места для гостевого транспорта.
Предусмотрен ландшафтный дизайн и комплексное озеленение территории ЖК. Выделены хозяйственные площадки. Возле домов прокладываются асфальтированные проезды и прогулочные дорожки. На первом этаже располагаются помещения под объекты собственной инфраструктуры.
Ипотеку проходит.

Название ЖК: **ЖК Hayat Apartments**
Год постройки дома: **2023 г.**
Общая площадь: **53 м²**
Этажей в доме: **9**
Ремонт: **дизайнерский**
Вид из окон: **на улицу**
В залоге: **Да**

Количество комнат: **2**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Наличие мебели: **полностью**
кухня-студия: **Да**