



Продажа

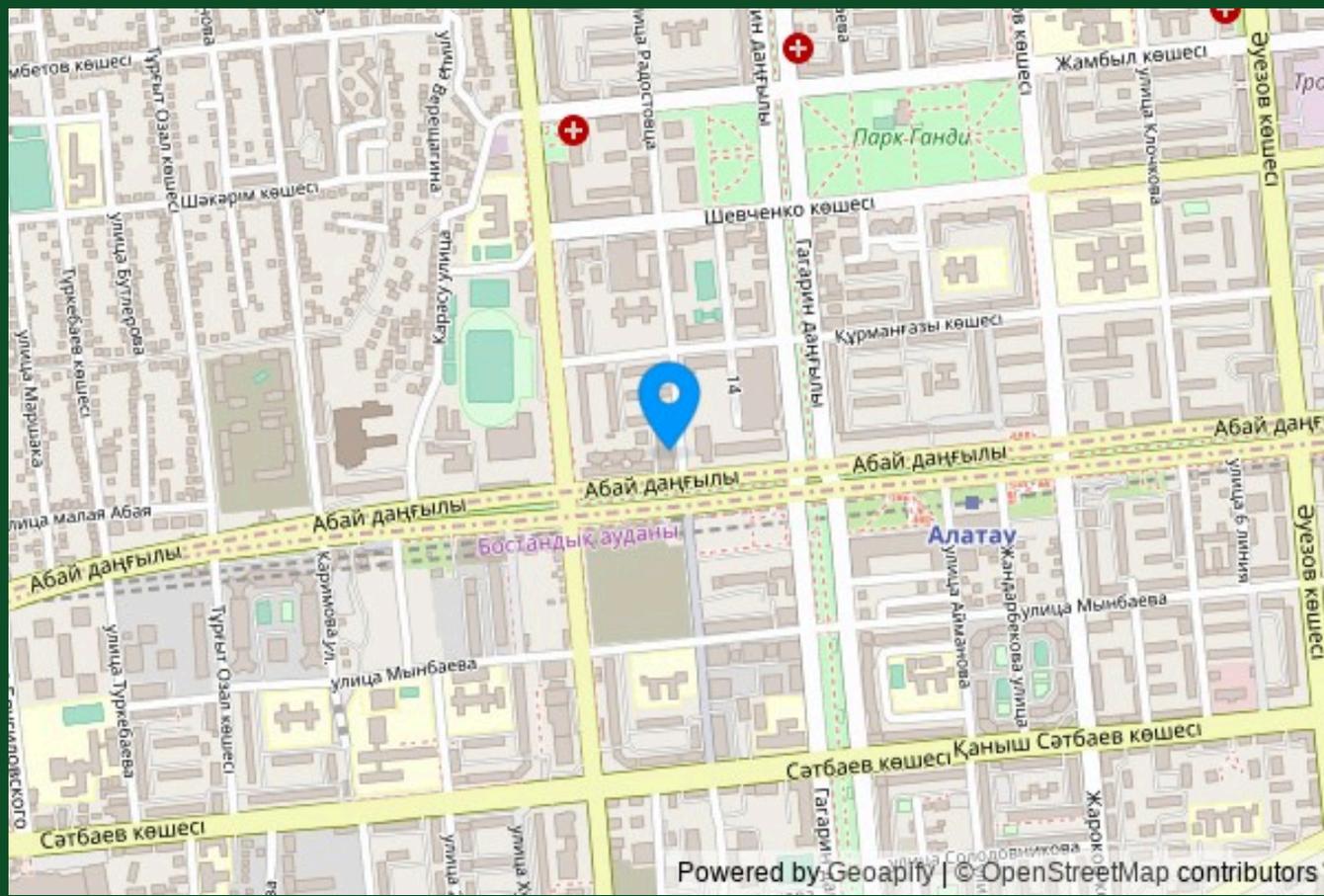
3-к.квартира, 63 м², 3/12 эт,

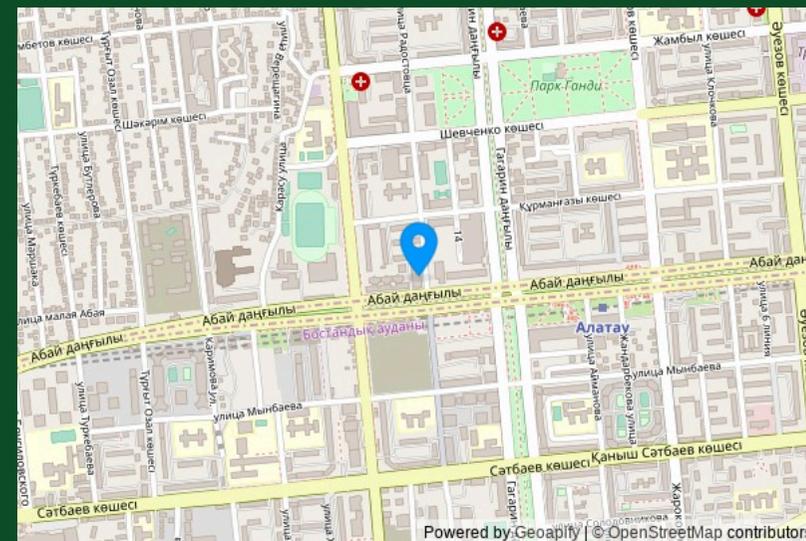
Алматы,

Райымбека проспект, 351/1 / 24

📍 **₸ 35 000 000**

- Продам 3-комн.квартиру (евро) 63кв.м. по проспекту Райымбека, вдоль Большой Алматинки.
- ЖК “Guldala”, застройщик ” Svoi dom”
 - Отдельно стоящий дом с одним подъездом (24-подъезд), со своей огороженной детской площадкой, паркингом и с футбольным полем, из окна красивый вид на горы, своя набережная.
 - Ключи на руках, дом полностью выкуплен, продаю по переуступке (вы будете первым хозяином)
 - На территории ЖК имеется: магазины, салоны красоты, садик, футбольное и баскетбольное поле, игровые площадки (двор без машин), беседки, озеленение на всей территории.
 - Шикарное месторасположение, развитая инфраструктура, рядом остановка, 130 школа-гимназия, бизнес-центр Аспара, Digermen, 10-15 мин.до автовокзала Сайран.
 - 3-этаж, высота потолков 3м, увеличенные окна, видеодомофон, камеры наблюдения, комфорт класс, два лифта, предчистовая отделка.
 - Успейте приобрести по выгодной цене! Стоимость квартиры 35млн., цена окончательная!





Название ЖК: **GulDala**
Год постройки дома: **2024 г.**
Общая площадь: **63 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **3**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **предчистовая отделка**
кухня-студия: **Нет**